



Qeqertarsuaq B-27 tamanut ammasumik tuniniarneqarpoq B-27 i Qeqertarsuaq til salg i offentlig udbud

KNI A/S-ip illu atornegartog B-27, kr. 500.000,- sinnerlugit annerpaamik akiliiumasumut isumaqatigiissuteqarnikkut tiguneqartussanngorlugu tuniniarpaa.

Illu atornegartog 1954-imeersuuvoq.

Illumi 203 m²-itut angitigisumiipput.

Ini alleq: Peqqumaasivittut atugaq
Ini qulleq: Peqqumaavittut atugaq

Illup tuninissaanut piumasaqaataavoq pisisup teknikkkut attaviit kiassarnullu aqqutaa quersuarneersut immikkoortinnissai taamaalluni nammineq innaallagialissaaq namminerlu kiassarluni, tassami innaallagissamut kiassarnemullu atuineq quersuarmit pilersorneqarmata.

Illu taamaatsillugu tunineqassaaq, tunisisorlu akisussaatinneqassanani. Tuniniaasooq allagaatinik imaluunniit illutaani amigaataasinnaasunik akisussaaffiginninngilaq, amigaatit illuummi tunniunneqartumi ersippata ersinngippataluunniit, taamaallaat inatsisitigut tamakkiisumik pisussaaffiliisut pinnagit. Pisisup tunisisumut sukkulluunniit akisussaasuutitsissannginnini periarfissaatissanngilaq, atorunnaarsitsineruppat, illuutit qanoq ittuunera tunngavigalugu akikillisaaneruppat akikillisaanerupalluunniit. Pisinissamik neqeroornermi akisussaaffimmik atuutsitsinngilluinnarnissamik imaqassaaq. Illuserusuttut namminneq siunnersorteqarnissaannik kaammattorneqarput.

Pisisup nunaminertami sumiiffimmi atuinnissamik pilersaarut aalajangersakkallu tunngavigalugit, kiisalu inatsisit atuuttut malillugit, illu nammineq atussavaa.

Illusinermi naqissusiineq, kiisalu inatsisilerituunut aningaasartuutit, kiisalu illumik piginnittuunermik uppersaatait pisinermut uppersaataasussat pisisup nammineq akilissavai.

KNI A/S-mi Karl Brandt 86 81 44-imut sianerfigalugu isumaqatigiissuteqarfierlugu illumik alakkaasoqarsinnaavoq.

Illusiumalluni qallunaat koruuninngorlugu neqeroorut, ateq, najugaq, oqarasuaat immaqalu e-mail ilanngullugu, allakkatigut nassiunneqassaaq kingusinnerpaamik ulloq **1. Juni 2025** uunga: KNI A/S, Postboks 319, 3911 Sisimiut, imaluunniit illuutit suliaqarluni akisussaasup mailianut anlaeg@kni.gl-imut mailertoqarsinnaavoq, ilisarnaasiunneqassaarlu:

:

"Qeqertarsuaq B-27, pisinissamik neqeroorneq"

Neqeroorut unioqqutinneqartussanngitsoq piumasaqaatit alersugaananilu nangaanartortaqaassanngilaq.

Illu aningermik akiliiumalluni neqeroortumut tunineqassaaq, kiisalu neqeroorutit itigartitsissutigisinnaallugit KNI A/S immimut piginnaatippoq.

Qanorluunniit apequtissaqaraanni uunga mailertoqarsinnaavoq anlaeg@kni.gl, imaluunniit illuutit suliaqarluni akisussaasooq +299 86 24 61-mut sianerfigeqarsinnaavoq. Apequtissat kingusinnerpaamik ulloq 23. maj 2025 tiguneqariissapput.

KNI A/S erhvervsejendom B-27, udbydes til højeste bud over kr. 500.000,- med overtagelse efter aftale.

Erhvervsejendommen er fra 1954.

Ejendommen er på 203 m² med indeholdende:

Stueplan: Lager
1. etage: Lager

Salget vil være betinget af, at køber får separeret alle teknisk installationer og varme fra pakhushus, så bygningen er selvforsynende med el og varme. Da den er tilsluttet til fælles el og varme til pakhuset.

Ejendommen overdrages med fuldstændig ansvarsfraskrivelserklausul. Sælger er uden ansvar for retlige mangler såvel som faktiske mangler, synlige og skjulte, af enhver art på det overdragne bortset fra fuldstændig vanhjemmel. Køber fraskriver sig enhver mulighed for at gøre ansvar gældende overfor sælger, herunder i form af ophævelse, forholdsmæssigt afslag eller erstatning. Tilbud afgives under forudsætning af denne fuldstændige ansvarsfraskrivelse. Interesserede købere opfordres til at antage egne rådgivere.

Ejendommen vil være undergivet købers frie rådighed, alene begrænset af de i lokalplanen for området anførte bestemmelser samt lovgivningen i øvrigt.

Køber afholder stempelafgift af skøde samt omkostninger til udarbejdelse og berigtigelse af skøde. Sælgers advokat forestår udarbejdelse og berigtigelse af skøde.

Besigtigelse kan ske efter aftale med Karl Brandt fra KNI A/S på telefon 86 81 44.

Skriftligt tilbud med angivelse af en kontant budsum i danske kr., samt navn, postadresse, tlf. nr. og evt. mail-adresse, bedes fremsendt senest den **1. juni 2025** til KNI A/S, Postboks 319, 3911 Sisimiut, eller til e-mail: anlaeg@kni.gl med mærket:

"Tilbud på B-27 i Qeqertarsuaq"

Tilbuddet, der er bindende, skal være ubetinget og uden forbehold.

Ejendommen sælges til højeste bud og KNI A/S forbeholder sig retten til at afvise bud.

Alle spørgsmål sendes til e-mail: anlaeg@kni.gl eller ved at ringe til Anløgskontoret på tlf.: +299 86 24 61
Frist for spørgsmål er 23. maj 2025.

