



## Alluitsup Paa B-111 tamanut ammasumik tuniniarneqarpoq B-111 i Alluitsup Paa til salg i offentlig udbud

KNI A/S-ip Alluitsup Paami illu B-111 kr. 100.000,- sinnerlugit annerpaamik akiliiumasumut isumaqatigiissuteqarnikkut tiguneqartussanngorlugu tuniniarpaa.

Illu 1952-imeersuuvoq sulisunullu najugassiatut atorsimalluni.

Illumi 114 m<sup>2</sup> mi angitigaaq illumiippullu:

Ini alleq: Isaariaq, ini, nerisarfik, igaffik, majuartarfeqarfik, perusuersartarfik, qui kiisalu errorsisarfik.

Ini qulleq: sinittarfik aneq kiisalu sinittarfeqqat marluk.

Illu taamaatsillugu tunineqassaaq, tunisisorlu akisussaatinneqassanani. Tuniniaasoq allagaatinik imaluunniit illutaani amigaataasinnaasunik akisussaaffiginninngilaq, amigaatit illuummi tunniunneqartumi ersippata ersinngippataluunniit, taamaallaat inatsisitigut tamakkiisumik pisussaaffiliisut pinnagit. Pisisup tunisisumut akisussaasuutitsinissani sukkulluunniit periarfissaatissanngilaa, atorunnaarsitsineruppat, illup qanoq ittuunera tunngavigalugu akikillisaaneruppat akikillisaaniaruppaluunniit. Pisinissamik neqeroormi akisussaaffimmik atuutsitsinngilluinnarnissamik imaqassaaq. Illuserusuttut namminneq siunnersorteqarnissaannik kaammattorneqarput.

Pisisup nunaminertami sumiiffimmi atuinnissamik pilersaarut aalajangersakkallu tunngavigalugit, kiisalu inatsisit atuuttut malillugit, illu nammineq atussavaa.

Illusinermi naqissusiineq, kiisalu inatsisilerituunut aningaasartuutit, kiisalu illumik piginnittuunermik uppersaaratit pisinermut uppersaataasussat pisisup nammineq akilissavai.

Pilersuisumi Niuertoq 86 81 69-imut sianerfigalugu isumaqatigiissuteqarfigeriarlugu illumik alakkaasoqarsinnaavoq.

Illusiumalluni qallunaat koruuninngorlugu neqeroorut, ateq, najugaq, oqarasuaat immaqalu e-mail ilanngullugu, allakkatigut nassiunneqassaaq kingusinnerpaamik ulloq 1. juni 2025 uunga: KNI A/S, Postboks 319, 3911 Sisimiut, imaluunniit illuutit suliaqarluni akisussaasup mailianut anlaeg@kni.gl-imut mailertoqarsinnaavoq, ilisarnaasiunneqassarluni:

:

### "Alluitsup Paa B-111-mik pisinissamik neqeroorneq"

Neqeroorut unioqqutinneqartussaanngitsaq piumasaqaatit alersugaananilu nangaanartortaqassanngilaq.

Illu aningermik akiliiumalluni neqeroortumut tunineqassaaq, kiisalu neqeroortutit tamaasa itigartitsissutigisinnaallugit KNI A/S immimut piginnaatippoq.

Qanorluunniit apeqqutissaqaraanni uunga mailertoqarsinnaavoq anlaeg@kni.gl, imaluunniit illuutit suliaqarluni akisussaasooq +299 86 24 61-mut sianerfigineqarsinnaavoq. Apeqqutissat kingusinnerpaamik ulloq 23. maj 2025 tiguneqariissapput.

KNI A/S ejendom B-111 i Alluitsup Paa, udbydes som håndværkertilbud til højeste bud over kr. 100.000,- med overtagelse efter aftale.

Huset er fra 1952 og har været anvendt som kontor.

Ejendommen er på 114 m<sup>2</sup> indeholdende:

Stueplan: Entré, opholdsstue, spisestue, køkken, entré, forråds-kammer, wc og vaskerum.

1. sal: soveværelse, børneværelse og gæsteværelse.

Ejendommen overdrages med fuldstændig ansvarsfraskrivelses-klausul. Sælger er uden ansvar for retlige mangler såvel som faktiske mangler, synlige og skjulte, af enhver art på det overdragne bortset fra fuldstændig vanhjemmel. Køber fraskriver sig enhver mulighed for at gøre ansvar gældende overfor sælger, herunder i form af ophævelse, forholdsmæssigt afslag eller erstatning. Tilbud afgives under forudsætning af denne fuldstændige ansvarsfraskrivelse. Interesserede købere opfordres til at antage egne rådgivere.

Ejendommen vil være undergivet købers frie rådighed, alene begrænset af de i lokalplanen for området anførte bestemmelser samt lovgivningen i øvrigt.

Køber afholder stempelafgift af skøde samt omkostninger til udarbejdelse og berigtigelse af skøde. Sælgers advokat forestår udarbejdelse og berigtigelse af skøde.

Besigtigelse kan ske efter aftale med købmand fra Pilersuisooq på 86 81 69.

Skriftligt tilbud med angivelse af en kontant budsum i danske kr., samt navn, postadresse, tlf. nr. og evt. mail-adresse, bedes fremsendt senest den 1. juni 2025 til KNI A/S, Postboks 319, 3911 Sisimiut, eller til e-mail: anlaeg@kni.gl med mærket:

### "Tilbud på B-111 i Alluitsup Paa"

Tilbuddet, der er bindende, skal være ubetinget og uden forbehold.

Ejendommen sælges til højeste bud og KNI A/S forbeholder sig retten til at afvise enhver bud.

Alle spørgsmål sendes til e-mail: xib@kni.gl eller ved at ringe til Anlægs-kontoret på tlf.: +299 86 24 61  
Frist for spørgsmål er 23. maj 2025.

