



Kangaamiuni B-78 tamanut ammasumik tuniniarneqarpoq B-78 i Kangaamiut til salg i offentlig udbud

KNI A/S-ip Kangaamiuni illu B-78 kr. 25.000,- sinnerlugit annerpaamik akiliiumasumut isumaqatigiissuteqarnikkut tiguneqartussanngorlugu tuniniarpaa.

Illu 1907-imeersuuvoq niuertup illorisimavaa kiisalu allaffittut atorsimalluni.

Illumi 189 m²-mi angitigisumiipput:

Naqqup ilua: Illup toqqavia pulaffissartalik.

Ini alleq: Isaariaq, ini siulleq, ini sullissivik, allaffik mikisoq qalia imermik ajoqusernikoq, majuartarfeqarfik, toqqorsivik, perusuersaartarfii kissarsuullu uuliatortoq aserornikoq.

Ini qulleq: Majuartarfeqarfik/torsuusaq, igaffik, perusuersartarfik, ini kiisalu inilu ataaseq.

Illu taamaatsillugu tunineqassaaq, tunisisorlu akisussaatinneqassanani. Tuniniaasoq allagaatinik imaluunniit illutaani amigaataasinnaasunik akisussaaffiginnngilaq, amigaatit illuummi tunniunneqartumi ersippata ersinngippataluunniit, taamaallaat inatsisitigut tamakkiisumik pisussaaffiliisut pinnagit. Pisisup tunisisumut akisussaasuutitsinissani sukkulluunniit periarfissaatissanngilaa, atorunnaarsitsineruppat, illup qanoq ittuunera tunngavigalugu akikillisaaneruppat akikillisaaniarupalluunniit. Pisinissamik neqeroornermi akisussaaffimmik atuutsitsinngilluinnarnissamik imaqassaaq. Illuserusuttut namminneq siunnersorteqarnissaannik kaammattorneqarput.

Pisisup nunaminertami sumiiffimmi atuinnissamik pilersaarut aalajangersakkallu tunngavigalugit, kiisalu inatsisit atuuttut malillugit, illu nammineq atussavaa.

Illusermi naqissusiineq, kiisalu inatsisilerituunut aningaasartuutit, kiisalu illumik piginnittuunermik uppersaartit pisinermut uppersaataasussat pisisup nammineq akilissavai.

Pilersuisumi Signe Kreutzmann Larsen 86 82 50-imut sianerfigalugu isumaqatigiissuteqarfigeriarlugu illumik alakkaasoqarsinnaavoq.

Illusiumalluni qallunaat koruuninngorlugu neqeroorut, ateq, najugaq, oqarasuaat immaqalu e-mail ilanngullugu, allakkatigut nassiuunneqassaaq kingusinnerpaamik ulloq 1. juni 2025 uunga: KNI A/S, Postboks 319, 3911 Sisimiut, imaluunniit illuutiniq suliaqarluni akisussaasup mailianut anlaeg@kni.gl-imut mailertoqarsinnaavoq, ilisarnaasiunneqassaarlu:

"Kangaamiuni B-78-mik pisinissamik neqeroorneq"

Neqeroorut unioqqutinneqartussaanngitsaq piumasaqaatitersugaananilu nangaanartortaqaassanngilaq.

Illu aningermik akiliiumalluni neqeroortumut tunineqassaaq, kiisalu neqeroorutit tamaasa itigartissutiginnaallugit KNI A/S immimut piginnaatippoq.

Qanorluunniit apeqqutissaqaraanni uunga mailertoqarsinnaavoq anlaeg@kni.gl, imaluunniit illuutiniq suliaqarluni akisussaasooq +299 86 24 61-mut sianerfigineqarsinnaavoq. Apeqqutissat kingusinnerpaamik ulloq 23. maj 2025 tiguneqariissapput.

KNI A/S ejendom B-78 i Kangaamiut udbydes som håndværkertilbud til højeste bud over kr. 25.000,- med overtagelse efter aftale.

Huset er fra 1907 og har været anvendt som kontor og personalebolig.

Ejendommen er på 189 m² indeholdende:

Kælder: Krybekælder.

Stueplan: Entré, forrum, ekspeditionsrum, mindre kontor med vandskade i loftet, trappegang, arkiv, toiletter og fyrrum som er defekt.

1.sal: Trappegang/gang, køkken, toilet, stue og et værelse.

Ejendommen overdrages med fuldstændig ansvarsfraskrivelsesklause. Sælger er uden ansvar for retlige mangler såvel som faktiske mangler, synlige og skjulte, af enhver art på det overdragne bortset fra fuldstændig vanhjemmel. Køber fraskriver sig enhver mulighed for at gøre ansvar gældende overfor sælger, herunder i form af ophævelse, forholdsommæssigt afslag eller erstatning. Tilbud afgives under forudsætning af denne fuldstændige ansvarsfraskrivelse. Interesserede købere opfordres til at antage egne rådgivere.

Ejendommen vil være undergivet købers frie rådighed, alene begrænset af de i lokalplanen for området anførte bestemmelser samt lovgivningen i øvrigt.

Køber afholder stempelafgift af skøde samt omkostninger til udarbejdelse og berigtigelse af skøde. Sælgers advokat forestår udarbejdelse og berigtigelse af skøde.

Besigtigelse kan ske efter aftale med Signe Kreutzmann Larsen fra Pilersuisoq på telefon 86 82 50.

Skriftligt tilbud med angivelse af en kontant budsum i danske kr., samt navn, postadresse, tlf. nr. og evt. mail-adresse, bedes fremsendt senest den 1. juni 2025 til KNI A/S, Postboks 319, 3911 Sisimiut, eller til e-mail: anlaeg@kni.gl med mærket:

"Tilbud på B-78 i Kangaamiut"

Tilbuddet, der er bindende, skal være ubetinget og uden forbehold.

Ejendommen sælges til højeste bud og KNI A/S forbeholder sig retten til at afvise enhver bud.

Alle spørgsmål sendes til e-mail: anlaeg@kni.gl eller ved at ringe til Anlægskontoret på tlf.: +299 86 24 61. Frist for spørgsmål er 23. maj 2025.